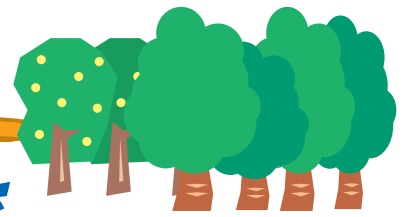


茂木町商工観光課からのお知らせ



自然豊かな高台に
ゆとりの敷地で
この価格!!



90坪以上 坪10万円台

好評分譲中

全64区画
宅地分譲



区画図▲地点から撮影

■宅地価格表

No.	面積(㎡)	坪	販売価格(円)
14	300.60	91.09	9,790,000
15	300.24	90.98	9,780,000
22	299.88	90.87	9,670,000
23	299.76	90.83	9,670,000
55	359.51	108.94	11,490,000
62	339.03	102.81	11,060,000
66	378.06	114.56	11,690,000

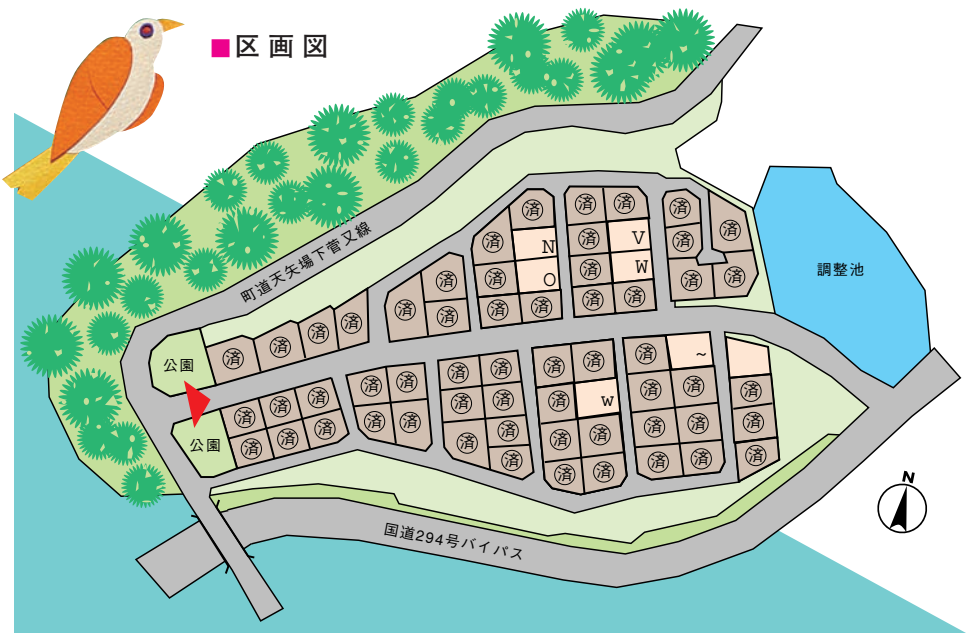
■物件概要

所在地：茂木町大字坂井字箕ノ輪
区画数：64区画 単価101,020円/坪～113,970円/坪
土地面積：267.27㎡(80.99坪)～469.60㎡(142.30坪)
販売価格：8,710,000円～15,420,000円
地 目：宅地
建築規制：都市計画区域内 無指定
建ぺい率 70% 容積率 400%
設備の状況：道 路 幅員5.0～12.5mの舗装道路
水 道 茂木町上水道
電 気 東京電力
公 園 2箇所 1,421㎡
調 整 池 1箇所 3,381㎡
防火貯水槽 2基
そ の 他：分譲条件あり

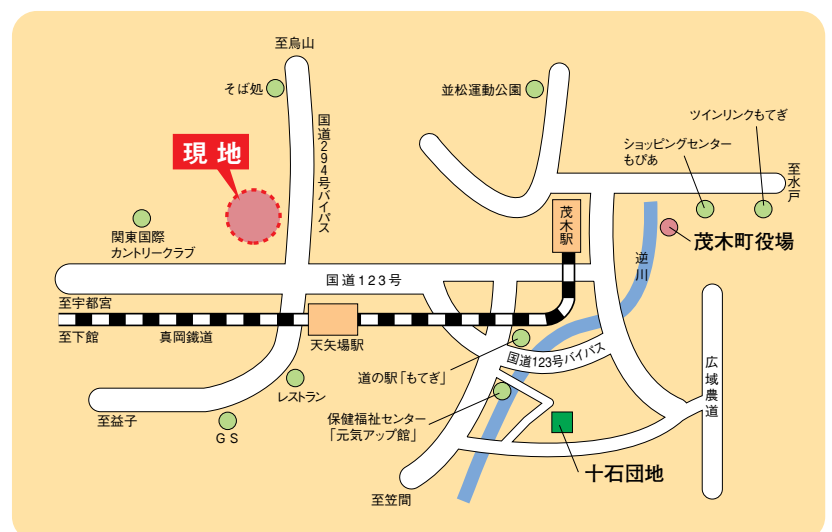
■周辺施設

茂木町役場……………約4.0km
保健福祉センター元気アップ館……………約2.2km
茂木町中央保育園……………約1.5km
茂木保育園……………約4.0km
茂木愛泉幼稚園……………約1.0km
茂木町立茂木小学校……………約3.3km
茂木町立茂木中学校……………約4.2km
栃木県立茂木高等学校……………約4.0km
ショッピングセンターもびあ……………約4.5km
真岡鐵道天矢場駅……………約0.3km
道の駅もてぎ(もてぎプラザ)……………約2.0km
並松運動公園(グラウンド・ゴルフ場)……………約3.5km
ツインリンクもてぎ……………約8.0km

■区画図



■周辺案内図



販売価格 9,670,000円～11,690,000円
販売面積 299.76㎡(90.83坪)～378.06㎡(114.56坪)
坪単価 102,050円～107,570円

お問い合わせは

茂木町商工観光課

栃木県芳賀郡茂木町大字茂木155

TEL 0285-63-5625